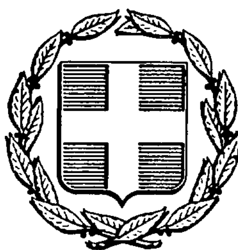



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 23 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1987 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1154 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



#### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ



### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 15065/319/87 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Π. Πεντέλης στα Ο.Τ. 24 ΚΑΙ 25 Ν. Ανατ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183 Π.Δ/τος «περί έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κ.λπ. (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986).

6. Τις με αριθ. 67/1986 και 136/1986 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Π. Πεντέλης.

7. Το πρακτικό 25/87 της συνεδρίας 9/2.4.87 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Π. Πεντέλης στα Ο.Τ. 24 και 25 η οποία συνίσταται στην επαναφορά των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών στις θέσεις που προβλέπονταν από το αρχικό ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής (ΦΕΚ 128/1958) όπως φαίνεται αναλυτικότερα στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλιμ. 1:500 του τοπ. μηχ. Δημ. Γιανναχόπουλου το οποίο συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα που θα δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 29 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκτάσεως Ο.Τ.24 και Ο.Τ.25 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Π. ΠΕΝΤΕΛΗΣ - ΑΤΤΙΚΗΣ.

ΚΛ 1:500

| Ιδιοκτησία | Ο.Τ. 24 |
|---|---|
| 38.40.41.39 | Λιβρουτσόπουλος Δημ. κ' Χαριτωμένη |
| 36.38.39.37 | Θεοδοσίου Θεοδόσιος |
| 34.36.37.35 | Κουκιουμούλη Γαλήνη |
| 32.34.35.33 | Γαλάνης Ανδρέας |
| [illegible] | Νικάκη Βασιλική |
| [illegible] | Μπεσόπουλος Χρήστος |

| Ιδιοκτησία | Ο.Τ. 25 |
|---|---|
| 24.26.27.25 | Παπαδάκης Δημ. κ' Ζαμφιρία |
| 22.24.25.23 | Παπαματθαίου Αρίστεα |
| 9.11.12.10 | Σιαπέρδας Χρήστος<br>Παπανασταsίου Ευδοκία |
| [illegible] | Στράτη Ηλιούλα |
| 7.9.10.8 | Χριστόπουλος Νικόλαος<br>Γκιουζέλης Θωμάς |
| 18.20.21.19 | Κεριούσης Χρήστος |
| 5.7.8.6 | Σούμα Σωτηρία |
| 5.6.3.2 | Οικονομίδης Δημήτριος |
| 16.18.19.17 | Κοσμοπούλου Άννα |
| 1.2.3.4 | Κούτα Βασιλική<br>Ράλλης Χρήστος κ. Δέσποινα<br>Μαυρούδης Γεώργιος<br>Ζάρρης Μιχαήλ<br>Κάτσου Χρυσούλα |
| [illegible] | Μπουρούλιας Νικόλαος κ. Ελένη |
| 4.13.14.15 | Παναγιωτίδης Γεώργιος κ. Πηνελόπη<br>Καστάνης Γεώργιος<br>Παπαμωυσιάρου Αρτεμισία<br>Αναγνωστόπουλος Παναγ. κ. Αγγελική |

Ο.Τ.24 Ο.Τ.25 Ο.Τ.26 Ο.Τ.27

Πεζόδρομος

Προτεινόμενη Ρ.Γ.

Προτεινόμενη Ο.Γ.

Καταργούμενη Ρ.Γ.

Καταργούμενη Ο.Γ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Π. ΠΕΝΤΕΛΗΣ - ΑΤΤΙΚΗΣ. ΚΛ 1:2000

**Βεβαίωση.**

Ο υπογεγραμμένος ΠΑΥΛΟΣ ΚΑΠΠΑΛΟΣ Πρόεδρος της Κοινότητας ΠΕΝΤΕΛΗΣ βεβαιώ ότι:

α) Το παρόν Τοπογραφικό συνοδεύει την υπ' αριθμ. 136/28.11.86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου και είναι σύμφωνο μ' αυτή, και

β) με την προτεινόμενη τροποποίηση οικόπεδα άρτια δεν καθίστανται μη άρτια.

ΠΕΝΤΕΛΗ 19/3/1987

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας

ΠΑΥΛΟΣ ΚΑΠΠΑΛΟΣ

Αθήνα Ιούνιος 1986

ο Συντάξας

Αριθ. 7.813 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Χαλκίδας στο Ο.Τ. 499 περιοχής «Σαλεμή», Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/1971 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με τη παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1α.

4. Το εγκεκριμμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Χαλκίδας.

5. Το από 30.4.1963 (ΦΕΚ 69Δ/63) Δ/γμα ρυμοτομίας σχεδίου Πόλεως Χαλκίδας στη περιοχή Σαλεμή όπως τροποποιήθηκε με το Δ/γμα της 19.1.72 (ΦΕΚ 28Δ/72).

6. Την 64/85 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Χαλκιδέων.

7. Την 7.234/30.9.87 εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε. προς ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

8. Τη γνωμοδότηση αριθ. 1 του Πρακτικού 15/7.10.87 του ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Χαλκίδας στο Ο.Τ. 499 περιοχής «Σαλεμή» όπως φαίνεται στο θεωρημένο από την Προϊσταμένη Τ.Π. και Π.Ε. Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμ. 1:500 και αφορά τον αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. 499 από χώρο πρασίνου και τον χαρακτηρισμό του σαν οικοδομήσιμο χώρο.

Άρθρο 2.

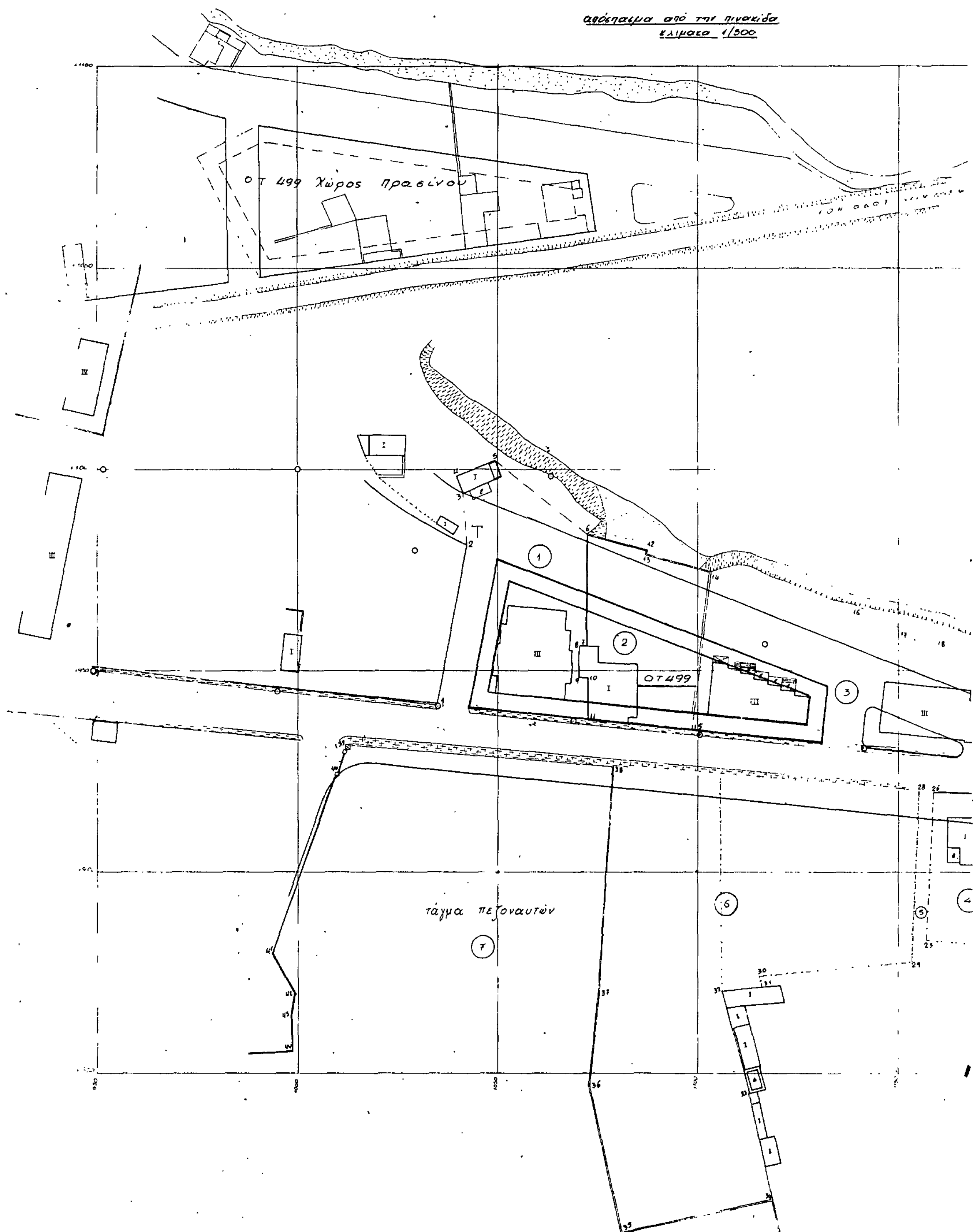
Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 11 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ


απόσπασμα από την πινακίδα
κλίμακα 1/500
ΟΤ 499 Χώρος Πρασίνου
ΟΤ499
τάγμα πεζοναυτών

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΜΦΑΙΝΟΝ ΤΗΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΕ Ο.Τ 499
ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΚΛ. 1/500

Συνοδεύει την υπ' αρ. 7813/11-11-87. απόφαση κ. Νομάρχη Ευβοίας



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. | 1-2-3-4-5-7-8-9-10-11-1 | Αφοι Συλεμη | χαινά 19 χαλκίδα |
| 2. | 11-10-9-8-7-6-12-13-14-15-11 | Δημήτριος-Θεοφάνης-Ιωάννα-Μαρία Σαλιμή | χαϊνά 19 χαλκίδα |
| 3. | 15-14-16-17-18-19-20-21-22-20 | Ευάγγελος Φραγκιάς | χαινά 112 χαλκίδα |
| 4 | 23-24-25-26-27-23 | Σοφία Φραγκιά | χαινά 112 χαλκίδα |
| 5. | 25-26-28-29-25 | Παναγιώτα κ Τσίμπου | Τέρμα χαϊνά χαλκίδα |
| 6. | 28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-28 | Κληρονόμοι κ. Καλημάνη (κ Αφράτης) | Λουκιανού Καρώνη 10 χαλκίδα |
| 7 | 38-39-40-41-42-43-44-36-37-38 | Τάγμα Πεζοναυτών | χαλκίδα |

υπομνημα

- προτεινομ. οικ. Γραμμή
- προτεινομ. γραμμή πρασίνου
- μη καταργουμενη γραμμή
- καταργουμενη γραμμή

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

προσωπο : 13,00 μ
βαθος : 16.00 μ
εμβαδον . 300,00 $μ^2$
συστημα δομησ : συνεχ. τοποθ. οικοδομής
επιτρεπ υψος : κατά Γ.Ο.Κ
επιτρεπ καλυψη : 70%
επιτρ Σ.Δ : 1.40

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΘΑΝΑΣΗ ΤΣΙΜΑ-ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 15
ΧΑΛΚΙΔΑ ΤΗΛ. 29883-21073-29721

ΧΑΛΚΙΔΑ ΜΑΡΤΗΣ 1986
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

(3)

Αριθ. 7.819

Διόρθωση ασυμφωνίας στο Ο.Τ. 72 σχεδίου Πόλης Ψαχνών, Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 και του Ν.Δ/τος 532/70 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων» κ.λπ.

3. Τις διατάξεις του από 18.10.1925 Π.Δ/τος «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών όπως τούτο τροποποιήθηκε με το από 10.5.1958 Β.Δ/γμα».

4. Την με αριθ. 3796/87 εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

5. Την με αριθ. 67/87 απόφαση Δ.Σ. Ψαχνών.

6. Τη γνωμοδότηση με αριθ. 4 του 15ου Πρακτικού της από 7.10.87 συνεδρίασης του ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας, αποφασίζουμε:

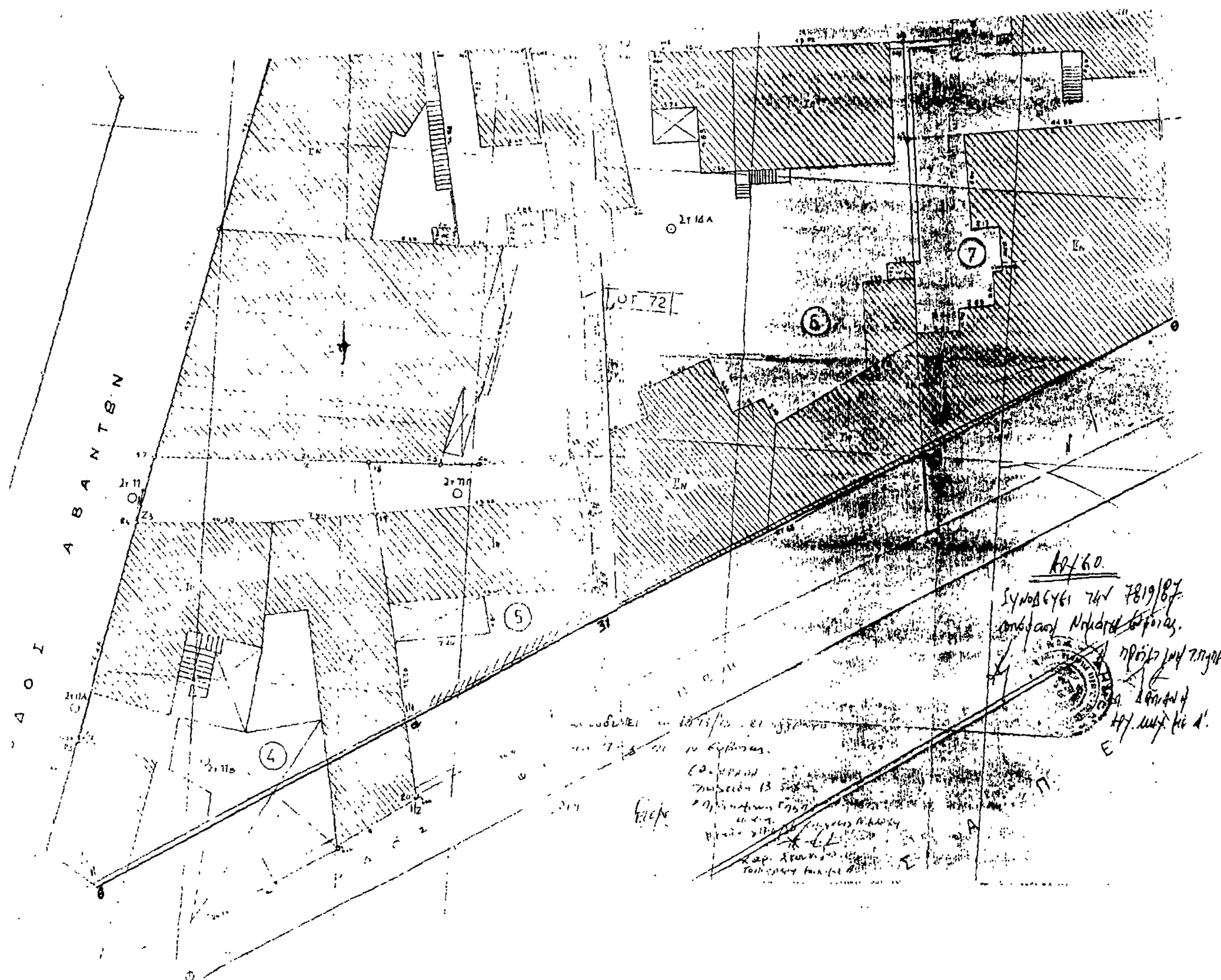
Αίρουμε την ασυμφωνία στο τμήμα της οδού Φιλελλήνων μεταξύ των οδών Αβάντων και Ανδρούτσου στο Ο.Τ. 72 σχεδίου Πόλεως Ψαχνών με τον καθορισμό της οικοδομικής γραμμής Θ 39-31-α-β όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό και συγκεκριμμένα από τα σημεία Θ σταθερό, α γωνία οικοδομής Κεραμιδά, β κατ' επέκταση της 31-α σε απόσταση α-β 26, 40 μ. με Θ-39,39-31 προσόψεις νέων οικοδομών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 11 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ



## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στο ΦΕΚ 838/2.9.87 που δημοσιεύθηκε το από 27.7.87 Π. Δ/γμα «περί έγκρισης πολεοδομικής μελέτης των περιοχών Ξηροκαμαρών και Κεντρικής περιοχής του δρόμου Σητείας (Ν. Λασηθίου)».

Στην αρχή του τίτλου του Π. Δ/τος που έχει γραφτεί εκ παραδρομής «Αριθμ. Τ.Υ. 3014 έγκριση πολεοδομικής μελέτης ....κ.λπ.».

Παραλείπεται το «Αριθμ. Τ.Υ. 3014».

(Από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.)

(5)

Στο ΦΕΚ 918/Δ/22.9.87 που δημοσιεύθηκε το από 7.8.87 Π. Διάταγμα «περί έγκρισης πολεοδομικής μελέτης της περιοχής «Άνω Νεάπολη» του Δήμου «Νικαίας» στο άρθρο 6 και στην παραγ. β) διορθώνεται το εσφαλμένο «...σταθμού και λυκείου που καθορίζονται με το άρθρο του παρόντος...» κ.λπ. στο ορθρό «..σταθμού και λυκείου που καθορίζονται με το άρθρο 1 του παρόντος...» κ.λπ..

(από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.)

(6)

Στο ΦΕΚ 929/Δ/24.9.87 που δημοσιεύθηκε η υπ' αριθμ. 53111/4046/24.8.87 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «περί χαρακτηρισμού ως διατηρητέων δύο κτιρίων (Καφενείου και κατοικίας) που βρίσκονται στον οικισμό Σκάλα Ερεσού Λέσβου ιδιοκτησίας Βασιλείου Δρακούλα ή Δράκου και καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης» στην παραγ. 2 και στον 1ο στίχο επιφέρεται η κατωτέρω διόρθωση: Από το εσφαλμένο «Στο διατηρητέο χαρακτηρίζεται... κ.λπ.» στο ορθό «Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται..» κ.λπ. :..

(Από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.)